

STEČAJNI UPRAVITELJ  
SNJEŽANA VRKLJAN  
KRALJA ZVONIMIRA 75, 10000ZAGREB  
E-mail:svrkljan18@gmail.com  
MOB: 091/593-1804 ; 099/3111-211

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

**St-4524/2015**

**ZAVRŠNO IZVIJEŠEĆE I  
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

TRGOVAČKI SUD U Zagrebu

Poslovnibroj spisa:St-4524/2015

Stečajni dužnik:PEKARA BATKOVIĆ, KUTINA, Kralja Petra Krešimira IV br.10

**OIB:47450599561**

**I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Ovosudnim Rješenjem br.4524/2015 od 26.studenog 2021.imenovana sam za stečajnog upravitelja u stečajnom postupku nad naprijed naznačenim stečajnim dužnikom.

Stečajni postupak nad naprijed naznačenim dužnikom otvoren je 28.10.2016. te je za stečajnog upravitelja imenovan Mate Balenović , koji je razriješen dužnosti na vlastiti zahtjev sa danom 26.11.2021.

Vrijednost nekretnine stečajnog dužnika procijenjena je na 2.815.305,00 kn, a ista je prodana putem FIN-e na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi , 19.08.2019. za iznos od 45.0001,00 kn .

Od imovine dužnika koja je ušla u stečajnu masu, unovčeno je jedno vozilo za iznos od 2.300,00 kn , međutim ta su sredstva zaplijenjena na temelju Rješenja o ovrsi Grada Kutine, na ime komunalne naknade.

Dana 31.07.2020. Naslovni sud je donio Rješenje kojim je utvrdio da troškovi postupka koji terete stečajnu masu ukupno iznose 67.154,24 kn, odnosno da će se troškovi stečajnog postupka djelomično namiriti u iznosu od 45.001,00 kn.

Nakon preuzimanja dužnosti, kao novoimenovani stečajni upravitelj izvršila sam uvid u stanje transakcijskog računa dužnika, te sam zbog blokade računa, 28.12.2021. zaražila od FIN-e ispis Očevidnika redoslijeda plaćanja, te Rješenja o ovrsi Grada Kutine.

Ukupna blokada računa sa tog osnva iznosi 32.644,43 kn, o čemu sam podnijela detaljno Izviješće uz dokumentaciju, dana 03.01.2022. godine, uz napomenu da FINA do narečenog dna nije uplatila kupovninu .

Unatoč višekratnog traženja ranijeg stečajnog upravitelja da se novac uplati na račun dužnika, jer je nekretnina unovčena **19.08.2019. novac je uplaćen tek 14.02.2022.** odnosno nakon što sam 06.02.2022. dostavila sudu ispis stanja računa, sa Pregledom prometa po računu dužnika na dan 03.02.2022. iz kojeg je razvidno da je zadnja transakcija po računu bila 07.02.2018.

Nerazumljivo je da FIN-a nije uplatila sredstva na račun dužnika dvije i pol godine, zbog čega se nije moglo podnijeti Završno izviješće i Završni račun .

Dana 16.02.2022.dostavila sam sudu Završno izviješće, Završni račun , odnosno Račun prihoda i rashoda te Završni diobni popis.

Dana 18.02.2022. zaprimila sam od Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu, sa sjedištem u Slavonskom Brodu, Šetalište braće Radića 22, Financijsku karticu obveznika Pekara Batković d.o.o. u stečaju, za 2021.g. na iznos duga od 6.017, 25 kn, za godinu:2014.,2015,i 2016.

Dana 27.03.2022. dostavila sam sudu podnesak kojim sam predložila da što prije održi završno ročište s obzirom na mogućnost novih ovrha.

Dana 02.06.2022. zaprimila sam od Grada Kutine Opomenu pred ovrhu, za plaćanje iznosa od 1.950,88 kn, na ime komunalne naknade i uređenja voda za god.2019.,2021. i 2022.

Radi obveze podnošenja FIN-i , Godišnjeg financijskog izvještaja i Balance za poduzetnike, uz ostalu financijsku dokumentaciju za 2021. a/ novčane kazne za nedostavljanje su visoke/, isplatila sam računovodstvenom servisu , odnosno Nadi Kordić utvrđeni iznos po ovosudnom rješenju od 31.07.2020. od 1.500,00 kn .

Stanje sredstava na računu dužnika na dan 23.03.2022./Pregled prometa po računu / nakon oduzetih naknada za vođenje računa iznosi **11.892,47 kn.**

Slijedom naprijed iznijetog a do završnog ročišta i odluke suda , privremeno sam rasporedila sredstva tako da sam isplatila:

- 28.03.2022.predujam materijalnih troškova.....	3.500,00 kn
- 29.04.2022.računovodstveni trošak.....	1.5000,00 kn
-23.06.2022.predujam nagrade stečajnom uprav.....	3.000,00 kn
-23.06.2022.sudski depozit.....	3.7000,00 kn

Ukupno....11.700,00 kn

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA ZA RAZDOBLJE 17.09.2020. do 22.02.2021.****PRIHOD**

Unovčenje nekretnine uplaćeno 14.02.2022.....45.001,00 kn  
Naplaćene ovrhe 14.02.2022.....32.644,43 kn  
Stanje sredstava na dan 22.02.2022. ....12.000,27 kn

**RASHOD**

Nagrada stečajnom upravitelju brutto	7.200,00 kn
Doprinos na nagradu ZO 7,5%	540,00kn
Trošak izrade proc.elaborata	1.500,00 kn
Naknada FIN-i za el.dražbu	2.800,00 kn
Naknade banci vođenje i zatvaranje transakcijskog računa	960,00 kn
Materijalni trošovi, ranijeg stečajnog upravitelja, poštarine, izrada pečata, pristojbe i putni troškovi	3.500,00 kn
Knjigovodstvene usluge	1.500,00 kn
Ukupno	18.000,00 kn

Stanje sredstava sa 23.03.2022..... 11.892,47 kn

Nedostatna sredstva za namirenje troška stečajnog postupka.....6.107,53 kn

Iznos slobodan za namirenje stečajnih vjerovnika.....0,00 kn

Iznos slobodan za namirenje I. višeg isplatnog reda.....0,00 kn

Iznos slobodan za namirenje II. višeg isplatnog reda..... 0,00 kn

Iznos slobodan za namirenje razlučnih vjerovnika.....0,00 kn

**II. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

R. b.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina u kn	Isplaće no u kn	Tražbina na dan 02.02.2022. u kn	Završna dioba 0,00%	Završni popis u kn (ostatak tražbine)
----------	-----------	------------------------------	--------------------	--	---------------------------	---

I. viši ispl atni red	1.Ana Batković	123.663,30	0,00	123.663,30	0 % isplatiti	123.663,3 0 kn
2.	Đuro Karić	19.402,16 kn	0,00	19.402,16	0, % isplatit 0,00kn	19.402,16 kn
3.	Mihaela Gazivoda	20.460,16	0,00	20.460,16	0 % isplatit 0,00 kn	20.460,16 kn
4.	Veljko Rastovac	9.110,80 kn	0,00	9.110,80	0% isplatiti 0,00 kn	9.110,80 kn
5.	RH Min.Financ. Porezna Uprava	105.341,59	0,00	105.341,59 kn	0% isplatiti 0,00 kn	105.341,5 9 kn
6.	Valentino Hodžić	32.712,31 kn	0,00	32.71231 kn	0% isplatiti 0,00 kn	32.712,23 kn
7.	Zdravko Gregurić	35,304,23 kn	0,00	35.304,23 kn	0% isplatiti 0,00 kn	33.304,23 kn
8.	Anica Štimac	11.272,73	0,00	11.272,73	0% issplatiti 0,00 kn	11.272,73 kn
9.	Đuro Karić	19.402,16	0,00	19,402,16 kn	0% isplatiti 0,00 kn	19.402,73 kn

II. viši ispl red	1.Hrvatski telekom d.d..	22.547,35	0,00	22.547,35 kn	0% isplatiti 0,00 kn	22.547,35 kn
2.	Hrv.agencija za malo gospodarstvo	1.371.215,95	0,00	1.371.215,95 kn	0% isplatiti 0,00 kn	1.371.215 ,95 kn
3.	HEP Operat.distr.susta va	12.940,00	0,00	12.940,00 kn	0% isplatiti 0,00 kn	12.940,00 kn
4.	Hrvatske vode	5.215,97	0,00	5.215,97	0% za isplatiti 0,00 kn	5.215,97 kn
5.	Financ.agencija	4.831,63	0,00	4.831,63	0% isplatiti 0,00 kn	4.831,63 kn
6.	Vizor d.o.o.	2.222,49	0,00	2.222,49	0% isplatiti 0,00,kn	2.222,49 kn
7.	Hrvatske vode	801,28	0,00	801,28	0% isplatiti 0,00 kn	801,28 kn
8.	OTP Banka d.d.	697.420,77	0,00	697.420,77	0% isplatiti 0,00 kn	697.420,7 7 kn
9.	Grad Kutina	29.932,30	0,00	29.932,30	0% isplatiti 0,00 kn	29.932,30 kn
10.	Euro Herc osig.	19.755,56	0,00	19.755,56	0% isplatiti 0,00 kn	19.755,56 kn
11.	HEP Opskrba	13.249,20	0,00	13.249,20	0% isplatiti 0,00 kn	13.249,20 kn

12.	<i>HR Min.Financ.</i>	<i>149.888,31</i>	<i>0,00</i>	<i>149.888,31</i>	<i>0% isplatiti 0,00 kn</i>	<i>149.888,3 1 kn</i>
13.	<i>Generali osig.d.d.</i>	<i>4.105,92</i>	<i>0,00</i>	<i>4.105,92</i>	<i>0%</i>	<i>4.105,92 kn</i>
14.	<i>Croatia osig.d.d.</i>	<i>3.008,46</i>	<i>0,00</i>	<i>3.008,46</i>	<i>0% isplatiti 0,00 kn</i>	<i>3.008,46 kn</i>
15.	<i>Zadruga Pelsa</i>	<i>113.237,03</i>	<i>0,00</i>	<i>113.237,03</i>	<i>0% isplatiti 0,00 kn</i>	<i>113.237,0 3 kn</i>

#### **PRIJEDLOG ODLUKA:**

- 1.Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja
- 2.Predlaže se da sud donese rješenje da se nedostatak sredstava za namirenje troška stečajnog postupka u iznosu od 6.107,53 kn, podmiri iz sudskog Fonda za namirenje troška stečajnog postupka
- 3.Predlaže se zaključiti stečajni postupak

Stečajni upravitelj

Snježana Vrkljan dipl.iur

Zagreb, 14.11.2022.

